



CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA, L'AJUNTAMENT DE CABANELLES I EL SENYOR JOSÉ ORIOL DE RIBOT TORRELLA PER INSTAL·LAR UN DIPÒSIT D'AIGUA DESTINAT A LA INTERVENCIÓ EN CAS D'INCENDI FORESTAL I SERVITUD DE PAS

CN/3720

D'una part, el Sr. Pere Vila i Fulcarà, president de la Diputació de Girona, facultat per aquest acte per acord del Ple del dia 20 de març de 2018, assistit pel Sr. Jordi Batllori i Nouvilas, secretari general de la corporació.

De l'altra, el Sr. Martí Espigulé Vallmajó, alcalde president de l'Ajuntament de Cabanelles, assistit per la secretària de la corporació la Sra. Mireia Acost Piqué.

I de l'altra, el Sr. José Oriol de Ribot Torrella, amb DNI 308X, en representació pròpia.

**MANIFESTEN:**

Que José Oriol de Ribot Torrella és propietari de la finca Can Serra, que comprèn la parcel·la 15 del polígon 2 del cadastre de finques rústiques del municipi de Cabanelles, segons els plànols que acompanyen aquest document (annex I) i que figuren a l'expedient, i expressa la seva voluntat de col·laborar en les tasques de prevenció d'incendis, com a propietari d'una finca rústega.

L'Ajuntament de Cabanelles, en el marc de les competències atribuïdes per l'article 25.2 f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, amb el suport de la Diputació de Girona, i d'acord amb les prioritats definides pels bombers de la Generalitat de Catalunya, necessita instal·lar un dipòsit d'aigua, destinat a la intervenció en cas d'incendi forestal.

Per tot el que s'ha dit, les persones compareixents, en virtut de la representació en la qual actuen,

**PACTEN**

1. El propietari, a l'empara dels articles 564.1 i següents i 566.1 i següents de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del Codi civil de Catalunya, autoritza la constitució d'un dret de superfície per a la instal·lació del dipòsit d'aigua a la seva finca i una servitud de pas a través de la mateixa, per accedir al dipòsit, per tal de realitzar els treballs de vigilància, manteniment i reparació que calgui efectuar, a favor de l'Ajuntament de Cabanelles.

2. El propietari s'obliga a permetre els treballs de tractament de la vegetació a l'entorn del punt de càrrega que figuren a l'annex II d'aquest document i a l'expedient, per a un radi de 25 metres al voltant del dipòsit, i a deixar lliure d'instal·lació d'objectes o construccions la superfície de 100 m de radi a l'entorn d'aquest.

En cas de venda o transmissió de la finca, el propietari farà coneixedor el comprador o adquirent de l'existència d'aquesta càrrega.



**Diputació de Girona**



**Ajuntament de Cabanelles**

3. El propietari autoritza a l'Ajuntament de Cabanelles per tal que aquest últim posi a disposició de la Diputació de Girona l'ús del dret de superfície i servitud per poder executar les obres de construcció del dipòsit.

4. La Diputació de Girona assumirà, en la seva totalitat, els costos d'instal·lació del dipòsit i el seu posterior manteniment i ompliment d'aigua mentre duri la vigència d'aquest conveni.

La Diputació de Girona o, si s'escau, el seu contractista podrà accedir al terreny indicat per executar les obres del dipòsit i per realitzar les tasques de manteniment, neteja i les que siguin convenients. Un cop instal·lat, el dipòsit passarà a formar part de la infraestructura municipal de lluita contra incendis, i serà recepcionat per l'Ajuntament. Aquest dret de pas també podrà ser utilitzat pels Bombers de la Generalitat o l'entitat en qui ells deleguin a fi de realitzar la neteja de la vegetació circumdant del dipòsit.

5. La constitució d'aquests drets a favor de l'Ajuntament es fa a títol gratuït, i en cap cas no donarà lloc a contraprestació econòmica ni de cap altra mena a la propietat.

6. Aquest conveni serà vigent per un termini de 20 anys; un cop transcorregut aquest termini, es prorrogarà tàcitament per períodes de 5 anys si la propietat o l'Ajuntament no comuniquen el contrari per escrit 6 mesos abans de finalitzar cada període.

Una vegada finalitzi la vigència del conveni quedarà sense efectes la cessió efectuada, quedant el dipòsit existent incorporat a la propietat.

7. Els litigis que es derivin dels efectes del conveni seran competència de la jurisdicció civil, atès que es tracta d'un conveni amb un contingut propi de dret civil, del qual resulten competents els tribunals d'aquesta jurisdicció.

Així ho atorguen, fetes les advertències de llei, en especial les que es refereixen al compliment del que disposen les normes que regeixen el procediment administratiu, la legislació de règim local, els drets urbanístics i l'expropiació forçosa.

I, un cop llegit aquest conveni, que s'estén per triplicat, els atorgants el ratifiquen i el signen.

**Girona, .....**

Per la Diputació de Girona  
El president

Pere Vila i Fulcarà

**Cabanelles, .....**

Per l'Ajuntament de Cabanelles  
L'alcalde

Martí Espigulé Vallmajó



**Diputació de Girona**



**Ajuntament de Cabanelles**

El secretari general

La secretària

Jordi Batllori i Nouvilas

Mireia Acost Piqué

**Girona, 19/04/2018**

El propietari

José Oriol de Ribot Torrella